

# ORDFÖRANDE HAR ORDET



## November 2019

Snart har alla löv fallit från träden och hösten är på väg in i vintertid. En årstid som brukar bjuda på blandat väder, jag hoppas att vi slipper allt för mycket slask och kan se framemot en skimrande vinter.

Vi fortsätter vårt gedigna påverkansarbete runt om i regionen. Påverkan kan handla om mycket, allt ifrån en fika i samtal med hyresgäster och grannar till att prata med politiker, skriva insändare eller göra en namninsamling. Vi ska fortsätta prata med bransch och politiker, föra samtal för att förändra och bygga relationer. Vi ska vända oss till våra lokalpolitiker, det allmänna måste ta ansvar för människor och sociala förhållanden. Kommunen måste se till att det finns bostäder för alla människor oavsett vilka ekonomiska förutsättningar man har.

Det absolut viktigaste verktyget kommunerna har är deras allmännyttiga bostadsbolag, genom detta har de stora möjligheter till att tillgodose och påverka behovet av bostäder. Marknaden har inget intresse av att lösa bostadsbristen. Behovet måste det allmänna ta ansvar för.

Alla kommuner bör ha ett allmännyttigt bostadsbolag var främsta uppgift ska vara att tillgodose behovet av hållbara bostäder, både på lång och kort sikt. Allmännyttan ska ligga i framkant när det kommer till att verka hållbart. Kommunerna har flera verktyg som de skulle kunna använda på ett mycket bättre sätt för att främja ett hållbart bostadsbyggande. Detta kan de bland annat göra genom att tillgängliggöra mer mark och vara aktiva i markanvisningarna. Det som byggs ska ha rimliga framtida boendekostnader. Detta går att påverka genom att kommunerna ställer tydliga krav på byggaktörerna.

Till sist vill jag också påminna om regionens höstfullmäktige nu 16 november, ett av regionens viktigaste beslutande organ.

Väl mött!



Simon Safari  
regionordförande

## Viktiga händelser och nyheter

Viktiga datum

Regionfullmäktige 16 november

Plats: Quality Hotel Globe

## Rapporter och nyheter

Läs länsstyrelsens rapport: Läget i länet – Bostadsmarknaden i Stockholms län 2019

[Läget i länet – bostadsmarknaden i Stockholms län 2019](#)

Uppdaterade stadgar från augusti 2018:

[Klicka här för att läsa stadgarna](#)

Hyresgästföreningen region Stockholms kampanjsida:

[Följ regionens kampanjsida för de senaste nyheterna](#)

Rapport om marknadshyror i Stockholms län:

[Klicka här för att läsa rapporten](#)

Läs mer om marknadshyror:

<https://www.hyresgastforeningen.se/bostadspolitik/rapporter/marknadshyror/>

## Övriga händelser:

Skicka in era utåtriktade aktiviteter

Ska ni göra en aktivitet kan ni enkelt skicka in den och få den publicerad på vår hemsida. Klicka [här](#) för att lägga till er aktivitet.

Har ni gjort en aktivitet som ni vill berätta om och få publicerad på vår hemsida, skicka in en beskrivning och gärna någon bild till:

[kommunikation.stockholm@hyresgastforeningen.se](mailto:kommunikation.stockholm@hyresgastforeningen.se)